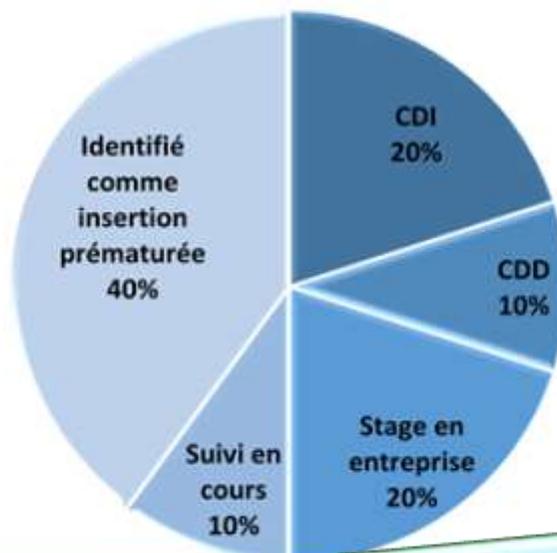


## Un coaching intensif

Michael Gabioud a fonctionné durant toute l'année 2019 en tant que job-coach et ce dernier a été rejoint par Eliane Rosset dès le mois de juin. Ils ont fonctionné ensemble pour un 40% et essentiellement pour des dossiers provenant du CMS de l'Entremont. Une prise en charge hebdomadaire a permis le retour vers l'emploi pour des personnes qui étaient depuis plusieurs années au bénéfice de l'aide sociale. 10 personnes ont été suivies sur une moyenne de 6 mois.

Quelques statistiques pour 2019



[www.letransit.ch](http://www.letransit.ch) ou [www.50actif.ch](http://www.50actif.ch)

**Investis - toit**

## Un premier immeuble...

Durant cette année 2019, nous avons effectué diverses visites d'immeubles afin de trouver un bien permettant d'obtenir une petite part de rendement, tout en appliquant des loyers à des tarifs modérés. C'est à Riddes que nous avons déniché un petit immeuble de 3 appartements. L'étude d'un montage financier a été nécessaire pour que la banque prenne en considération des fonds étrangers dans le calcul de l'hypothèque. Cette acquisition a donc été possible grâce au soutien d'un investisseur solidaire qui nous a fait l'avance de Fr. 300'000.- de fonds propres.

# LA NEWSLETTER 2019

Trois institutions jumelées :



Aide au logement - sous forme de garant

Association  
**LE TRANSIT**

Oeuvre à l'insertion professionnelle

**Investis - toit**

Construction ou rénovation de  
logements à loyers modérés



Un don, un prêt, un legs d'habitation, devenir membre, le mécénat de compétences... **Votre aide nous est précieuse !**

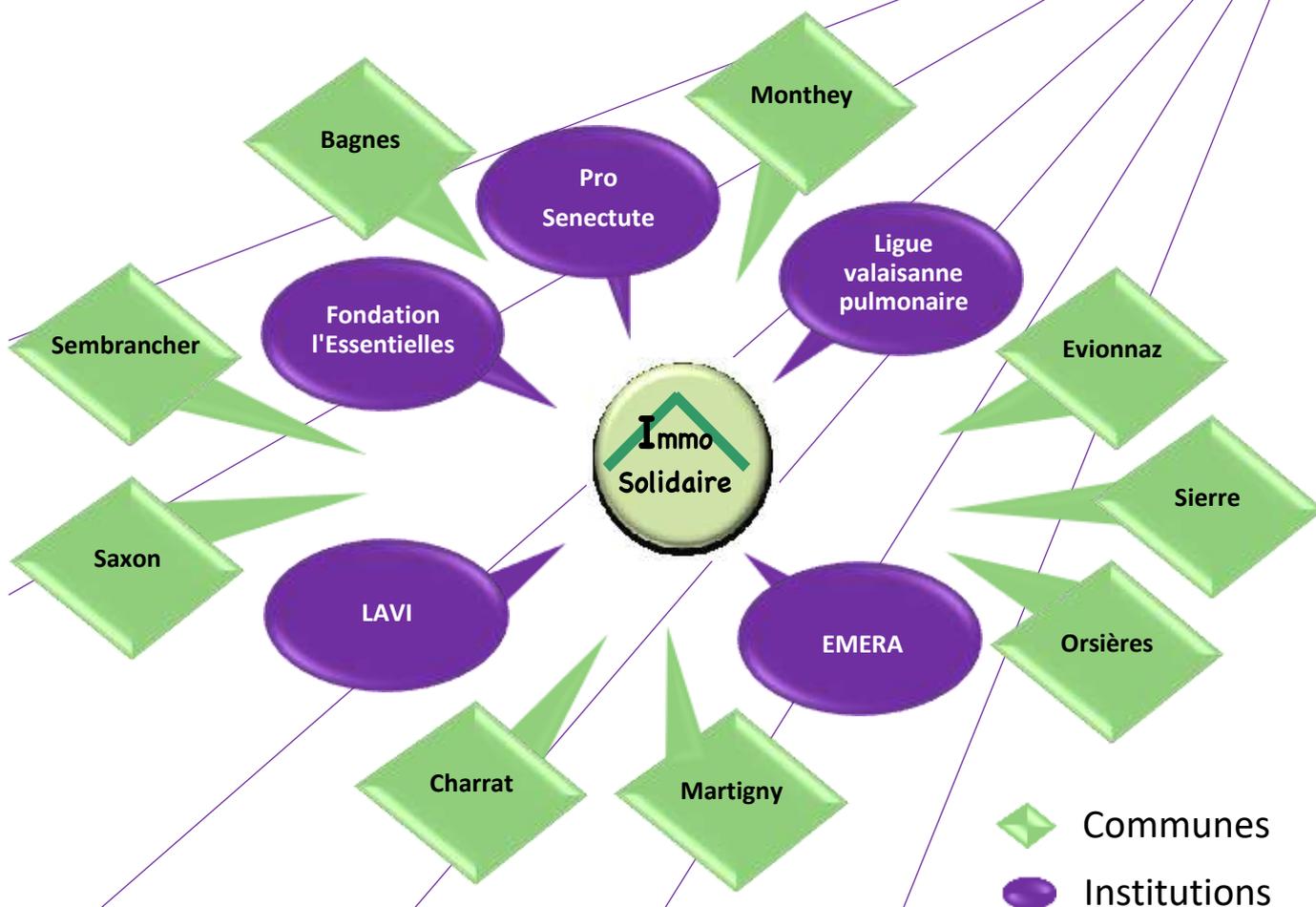
IBAN CH57 8058 1000 0075 4267 2

[www.immo-solidaire.org](http://www.immo-solidaire.org)

*« Si tu as de nombreuses richesses, donne ton bien. Si tu possèdes peu, donne ton cœur »*

# Les communes

## et services partenaires :



## Des abattements de loyer...

Grâce à la **Fondation du Denantou** qui nous a versé une importante donation, nous avons pu **redistribuer Fr. 51'800.-** sous forme d'abattement de loyer

Ainsi, dès janvier 2019, **17 locataires** ont bénéficié d'une baisse de loyer allant de **50.- à 500.- par mois** selon les situations

### Provenance des ressources des ménages aidés :

- 8 aide sociale, chômage, APG
- 2 rentiers AI avec PC
- 2 rentiers AVS avec PC
- 5 working-poor

### Constitution des ménages soutenus :

- 11 familles monoparentales
- 2 familles
- 2 couples sans enfants
- 2 personnes seules

Nombre de bénéficiaires	Abattements mensuels octroyés
5 personnes	entre 100.- et 199.-
4 personnes	entre 200.- et 299.-
4 personnes	entre 300.- et 399.-
4 personnes	entre 400.- et 500.-

# Quelques statistiques...

**55 appartements gérés durant l'année 2019**

**81 nouvelles demandes !**  
dont **12** personnes logées, **13** en attente d'un logement, **3** en attente de validation, **3** refusées, **33** annulées et **17** non-traitées car elles ne proviennent pas de communes partenaires

**En 2019**



Nous avons créé de l'emploi pour **18 femmes de ménage**, soit un total annuel de **Fr. 45'957.- de salaires** attribués à des personnes provenant de services sociaux.

Nous avons engagé **2 secrétaires** en recherche d'emploi et redistribué **Fr. 54'994.-** de salaire afin de les aider à diminuer ou sortir de l'aide sociale.

## Un fonds de solidarité...



**MAMMINA**  
Fondation Francesca Ferrante di Ruffano

Un fond de solidarité a également été constitué et alimenté par la **fondation Mammina**.  
Nous avons **redistribué Fr. 6'446.-** pour l'année 2019

Ainsi, **8 familles ont bénéficié d'une aide financière ponctuelle** pour régler certaines factures ou loyer

### Frais pris en charges :

- Loyer
- Charges de logement ou RC
- Garde d'enfants, frais dentiste ou lunettes
- Frais d'écolage ou abonnement transport